

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Юбилейная, дом 23**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. Юбилейная д. № 23

Дата составления протокола: 07.12 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 17.12 2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 07.12 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома 5090,9 м<sup>2</sup>, из них муницип. 267,0 м<sup>2</sup>, в собствен. **4823,9** м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Горская Л.С., собственник жилой площади в кв. № 53

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 3202,9 м<sup>2</sup> (62,9 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: Горской Л.С. собственником кв. № 53, Вершининой В.Н. собственником кв. № 88, Ермаковым П.Г. собственником кв. № 52

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с «01» января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 16,07 руб.; с «01» апреля по «31» декабря 2016 года в размере 17,48 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (Федеральный закон от 29.06.2015г. № 176-ФЗ п. 9.1., п.9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Горскую Л.С. собственника кв. № 53, Вершинину В.Н. собственника кв. № 88, Ермакова П.Г. собственника кв. № 52

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 3202,9 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — ( )%, «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей  
заочно: «За» 100,9 (100%), «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей  
итого: «За» 100,9 (100%), «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 16,07 руб.; с «01» апреля по «31» декабря 2016 года в размере 17,48 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (Федеральный закон от 29.06.2015г. № 176-ФЗ п. 9.1., п.9.2.).

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — ( )%, «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей  
заочно: «За» 100,9 (100%), «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей  
итого: «За» 100,9 (100%), «Против» — ( )%, «Возд.» — ( )% долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Игорь Борисов  
Александр Ермаков  
В. Вершинина (Зур)